# ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

| | | |
|---|---|---|
| ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು | : | ಶ್ರೀ ಯು.ಬಿ. ವೆಂಕಟೇಶ್ (ನಾಮ ನಿರ್ದೇಶನ ಹೊಂದಿದವರು) |
| ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ | : | 1040 |
| ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ | : | 22.12.2021 |
| ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು | : | ವಸತಿ ಮತ್ತು ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು |

| ಕ್ರ ಸ | ಪ್ರಶ್ನೆ | ಉತ್ತರ |
|---|---|---|
| ಅ | ಕರ್ನಾಟಕ ವಸತಿ ಮಂಡಳಿಯು ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಯಾವ ಯಾವ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿದೆ; ಇದಕ್ಕಾಗಿ ಕಳೆದ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು ವ್ಯಯಿಸಿದೆ; | ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ ವತಿಯಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಕೆಂಗೇರಿ ಉಪನಗರದಲ್ಲಿ ಪ್ಲಾಟಿನಂ ಬಹುಮಹಡಿ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯದಲ್ಲಿ ವಿವಿದ ವರ್ಗಗಳ 808 ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು, ಕೆಂಗೇರಿ-ಬಂಡೇಮಠ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಡೈಮೆಂಡ್ ಬಹುಮಹಡಿ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯದಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ವರ್ಗಗಳ 317 ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ಹಾಗೂ ಸೂರ್ಯನಗರ 1ನೇ ಹಂತದ ಬಡಾವಣೆಯ ಸೂರ್ಯ ಎಲಿಗೆನ್ಸ್ ಬಹುಮಹಡಿ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯದಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ವರ್ಗಗಳ 384 ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿದೆ. ಸದರಿ ಸಮುಚ್ಚಯಗಳಿಗೆ ಕಳೆದ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ವೆಚ್ಚ ಮಾಡಿರುವ ವಿವರವು ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ: |

| ಸೂರ್ಯಎಲಿಗೆನ್ಸ್ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ) | ಕೆಂಗೇರಿ ಬಂಡೇಮಠ ಡೈಮಂಡ್ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ) | ಕೆಂಗೇರಿ ವಲಗೇರಹಳ್ಳಿ ಪ್ಲಾಟಿನಂ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ) |
|---|---|---|
| 1913.19 | 92.58 | 355.59 |

| ಕ್ರ ಸ | ಪ್ರಶ್ನೆ | ಉತ್ತರ |
|---|---|---|
| ಆ | ಈ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯಗಳಲ್ಲಿ ಹಾಲಿ ಮಾರಾಟವಾಗದೆ ಉಳಿದಿರುವ ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು; ಎಷ್ಟು ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಖಾಲಿ ಉಳಿದಿವೆ; | ಈ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯಗಳಲ್ಲಿ 318 ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ಹಾಲಿ ಮಾರಾಟವಾಗದೆ ಉಳಿದಿರುತ್ತವೆ. ಈ ಪೈಕಿ 47 ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ಒಂದು ವರ್ಷ ಹಾಗೂ 271 ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ಆರು ತಿಂಗಳಿನಿಂದ ಖಾಲಿ ಇರುತ್ತವೆ. |
| ಇ | ಈ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯಗಳಿಗೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿರುವ ದರ ಮತ್ತು ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಸಹಾಯಧನವೆಷ್ಟು; | ಯಾವುದೇ ಸಹಾಯಧನ ನೀಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ, ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ದರದ ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ. |

| ಸೂರ್ಯ ಎಲಿಗೆನ್ಸ್ (ಪ್ರತಿ ಚ. ಅಡಿಗೆ) | | ಕೆಂಗೇರಿ ಬಂಡೇಮಠ ಡೈಮಂಡ್ (ಪ್ರತಿ ಚ. ಅಡಿಗೆ) | | ಕೆಂಗೇರಿ ವಲಗೇರಹಳ್ಳಿ ಪ್ಲಾಟೀನಂ (ಪ್ರತಿ ಚ. ಅಡಿಗೆ) | |
|---|---|---|---|---|---|
| GF to 4th Floor | ರೂ. 3300/- | GF to 3rd Floor | ರೂ. 2800/- | 1st to 4th Floor | ರೂ. 3300/- |
| 5th Floor | ರೂ. 3325/- | 4th to 5th Floor | ರೂ. 2850/- | 5th to 8th Floor | ರೂ. 3325/- |
| 6th Floor | ರೂ. 3350/- | 6th to 7th Floor | ರೂ. 2900/- | 9th to 11th Floor | ರೂ. 3350/- |
| 7th Floor | ರೂ. 3375/- | | | 12th to 14th Floor | ರೂ. 3375/- |

| ಕ್ರ ಸ | ಪ್ರಶ್ನೆ | ಉತ್ತರ |
|---|---|---|
| ಈ | ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯಗಳು ಮಾರಾಟವಾಗದೆ ಉಳಿದಿದ್ದರೂ ಹೊಸದಾಗಿಎಲ್ಲೆಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಸರ್ಕಾರ ಮುಂದಾಗಿದೆ; ಅಥವಾ ಜಾಗಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಿದೆ? | ಮಾರಾಟವಾಗದೇ ಉಳಿದಿರುವ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯಗಳಲ್ಲಿರುವ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳನ್ನು ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲುಅಗತ್ಯಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಹೊಸಕೋಟೆತಾಲ್ಲೂಕು, ಹುಸ್ಕೂರು ಮತ್ತು ಸೂರ್ಯನಗರ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಬಹುಮಹಡಿ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯಕ್ಕೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ಬೇಡಿಕೆ ಸಮೀಕ್ಷೆ ನಡೆಸಿ ಬೇಡಿಕೆ ಆಧರಿಸಿ ಬಹುಮಹಡಿ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಯೋಜಿಸಿದೆ. |

(ಸಂಖ್ಯೆ: ವಇ 197 ಕಗ್ರಮಂ 2021)

(ವಿ. ಸೋಮಣ್ಣ)
ವಸತಿ ಮತ್ತು ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ
ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು